

Zdjęcie



Opis

DOM W JAWORZU !!!

Do sprzedaży **dwurodzinny położony w Jaworzu** - wolnostojący budynek mieszkalny wybudowany w 1999 roku o powierzchni całkowitej 240mkw, położony na ogrodzonej i zagospodarowanej działce o pow. 1023m2. Garaż na dwa samochody wraz z pomieszczeniem gospodarczym, oraz taras z miejscem na grilla.

Dom z pustaka ceramicznego (dwie warstwy+wełna mineralna) oraz dodatkowo ocieplony (styropian 5 cm)

Dach - blacho-dachówka, okna drewniane-szyby zespolone. Dwa niezależna wejścia do mieszkań (każde z nich o pow. ok. 120m2)

Osobne liczniki na wszystkie media. Woda i kanalizacja - miejska.

Ogrzewanie niezależne - gazowe - dwa piece dwu funkcyjne.

Rozkład pomieszczeń:

Pierwsze mieszkanie :

- salon z kominkiem z obudową szamotową oraz z wyjściem na taras.

Dwa pokoje, łazienka z WC, kuchnia, garderoba, dwie spiżarki, przedpokój ze schodami do drugiej części mieszkania.

- PIĘTRO: pokój-sypialnia, garderoba, łazienka z WC.

Drugie mieszkanie :

- kuchnia z salonem z kominkiem + wyjście na balkon, spiżarka, łazienka z WC,

- poddasze : trzy pokoje, łazienka z WC, garderoba.

Ze względu na niezależne wejście z zewnątrz - budynek pełni funkcję domu dwurodzinnego.

Brak przejścia wewnętrznego między mieszkaniami.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Wiesław Kuder
Telefon komórkowy	606 974 172
	wieslaw@rgn.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Wiesław Kuder
Nr licencji	3026

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RGN-DS-7337
Lokalizacja	Jaworze
Pow. całkowita [m2]	240,00 m ²
Ilość pokoi	8
Cena	930 000 PLN
Cena/m2	3875.00 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Ilość kondygnacji	2
Technologia budowlana	bloczki ceramiczne
Garaż	na dwa samochody
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	2
Powierzchnia działki [m2]	1 023 m ²
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	wolnostojący
Pokrycie dachu	blachodachówka
Stan budynku	do zamieszkania
Ogrodzenie działki	mieszane

STAN TECHNICZNY : bardzo dobry,

MEDIA: prąd, woda i kanalizacja miejska, CO gazowe.

Dom usytuowany jest w cichej i spokojnej okolicy, dobry dojazd do centrum.

W pobliżu - Ośrodek Zdrowia, Szkoła i Przedszkole, Apteka, Urząd Gminy, Market spożywczy,

Cena : 930 000zł !

POLECAM I ZAPRASZAM DO PREZENTACJI!

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane zawarte w opisie mogą nieznacznie odbiegać od stanu faktycznego.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Rok budowy	1999
Plac zabaw	tak
Gaz	jest
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	własne gazowe - kocioł 2-funkcyjny
Alarm	tak
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	8
--------------------	---